

## ACTA DE LA PRIMERA REUNIÓ DEL COMITÈ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT – BARRI DE NUCLI ANTIC DE RODA DE TER (CONVOCATÒRIA 2009)

### Identificació de la sessió:

**Número:** 1/2010

**Data:** 27 d'octubre de 2010

**Horari:** de les 13.00 a les 14.00 hores

**Lloc:** Aula de Cultura Caixa Manlleu

### Hi assisteixen:

#### En representació de la Generalitat de Catalunya:

- Joaquim Garcia Comas (Dept. de Política Territorial i Obres Públiques. Director dels SSTT a la Catalunya Central)
- Xavier López (Dept. de Política Territorial i Obres Públiques. Tècnic de l'Oficina de Gestió del Programa de Barris)

#### Membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment:

- Francisca Gabarró, en substitució de Ramon Vidal Vidal (Dept. de la Vicepresidència. Secretari de la Delegació Territorial del Govern)
- Josep Guillamet, en substitució d'Antoni Cassassas Jordà (Dept. de Governació i Administracions Públiques. Coordinador dels Serveis Territorials de la Catalunya Central)
- Joan Batlle Bastardas (Dept. de Medi Ambient i Habitatge. Director de la Unitat Operativa d'Habitatge Social)
- Ramon Botey Serra (Dept. de Política Territorial i Obres Públiques. Cap de l'Oficina de Gestió del Programa de Barris)

#### En representació de l'ajuntament de Roda de Ter:

#### Membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment:

- Antoni Llach i Vidal. Alcalde
- Albert Serra i Vergara. Regidor d'Urbanisme
- Xavier Teixidor i Blasi. Regidor d'Esports

#### En representació de les Entitats Veïnals, Associacions Ciutadanes i Agents Econòmics i Socials:

#### Membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment:

- Ramon Martí i Pol. Grup Teatre Arrels
- Josep Maria Masoliver Ballana. ARC
- Joan Prat Pla. ARC

#### Altres assistents:

- Laia Forner. Dept. Medi Ambient i Habitatge
- Montserrat Tintó i Gimbernat. Secretària de l'ajuntament de Roda de Ter

### No hi assisteixen:



#### En representació de la Generalitat de Catalunya:

- M. Jesús Mier Albert. Dept. de Política Territorial i Obres Públiques (Subdirectora General d'Arquitectura)
- Montserrat Mirabent Baqués. Dept. de Treball (Directora dels Serveis Territorials dels SOC de Barcelona i Catalunya Central)
- Antoni Iruela. Dept. de Salut (Responsable del Programa de Salut dels Barris)

#### Membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment:

- Joan Luria Pagés. Dept. d'Economia i Finances (Subdirector General de Programació). Ha excusat l'assistència
- Josep González Cambray. Dept. d'Acció Social i Ciutadania (Director dels Serveis Territorials de Barcelona)
- Francesc López Guardiola. Dept. de Política Territorial i Obres Públiques (Responsable de Relacions Externes de REURSA)

#### En representació de l'ajuntament de Roda de Ter:

#### Membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment:

- Esteve Franch i Ginés. Regidor d'hisenda
- Antoni Escarrabill i Creus. Regidor de serveis

#### En representació de les Entitats Veïnals, Associacions Ciutadanes i Agents Econòmics i Socials:

#### Membres del Comitè d'Avaluació i Seguiment:

- Serafi Currius Boixader. Barri de Santa Tecla
- Joan Gallach Folgarolas. Barri del Bonamic
- Fina Serra Rovira. Club patinatge artístic Roda

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:**

L'alcalde obre la sessió i amb el següent ordre del dia:

1. Constitució del Comitè d'avaluació i seguiment.
2. Objectius i funcions del Comitè d'avaluació i seguiment: informe per part del Departament de PTO.
3. Desenvolupament del projecte d'intervenció integral: informe per part de l'ajuntament.
4. Seguiment de la participació dels departaments de la Generalitat en el Programa.
5. Torn obert de paraules.

En primer lloc, l'alcalde, Antoni Llach i Vidal, dóna la benvinguda a tots els assistents i els convida a presentar-se, la qual cosa es fa per part de tots els assistents a l'acte.

1. Constitució del Comitè d'avaluació i seguiment.

Queda constituït el Comitè d'avaluació i seguiment.

2. Objectius i funcions del Comitè d'avaluació i seguiment: informe per part del Departament de PTOp.

Joaquim Garcia Comas, Director dels SSTT a la Catalunya Central del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, expressa que l'objectiu que busca el pla de barris és la millora de llocs concrets de la ciutat perquè la millora en els barris és un element fonamental per a la cohesió social.

També recorda que des de l'any 2004 fins a dia d'avui hi ha hagut set convocatòries, amb una inversió d'uns dos cents milions d'euros en cada convocatòria. La Generalitat aporta un cinquanta per cent o un setanta cinc per cent en les convocatòries de pobles i viles. Representen inversions en cent trenta barris, que s'estan fent o en alguns casos ja s'han acabat. Continua exposant que en el cas de Roda de Ter és el primer Comitè del Pla de Barris que es fa, i que atès que la subvenció es va atorgar l'any 2009 ja porta un any de rodatge, amb un pressupost de cinc milions d'euros, que compte amb l'aportació de tres milions set cents cinquanta mil euros per part de la Generalitat i amb l'aportació de l'ajuntament –directa o indirecta- d'un milió dos cents cinquanta mil euros.

Continua exposant que la Llei de barris vol buscar solucions a problemes concrets. Per això, es demana la presentació d'un projecte perquè les millores siguin integrals. No es tracta de canvis puntuals, com per exemple arranjar façanes, sinó que es tracta que el barri pugui reeixir amb les millores que s'hi duguin a terme. D'aquesta manera, el valor afegit s'aporta a tot el conjunt.

Conclou, finalment, dient que en aquesta sessió, es representen tres àmbits: la Generalitat de Catalunya, l'ajuntament i els veïns del barri, amb la finalitat d'intercanviar informació sobre l'abast de les actuacions. No és tant una funció fiscalitzadora, sinó de coordinació perquè millori l'actuació, rebent les aportacions dels veïns. La periodicitat de les sessions sol ser anual perquè és el període de temps d'equilibri entre el que es pot fer i es pot treure de les reunions.

3. Desenvolupament del projecte d'intervenció integral: informe per part de l'ajuntament.

L'alcalde, Antoni Llach i Vidal, comenta que l'aportació de l'ajuntament podria haver estat en part amb contribucions especials, però que va decidir no fer-ho i comptar amb recursos propis o d'altres subvencions. Dit això, dona la paraula al regidor d'urbanisme per tal que exposi l'informe per part de l'ajuntament sobre el desenvolupament del projecte d'intervenció integral.

Albert Serra i Vergara, regidor d'urbanisme, exposa, en primer lloc, el resum de dades econòmiques sobre la inversió total i per les anualitats 2009 i 2010, amb les quantitats justificades:

Inversió Total	Anualtat 09-10	Justificat 09-10	%Justificat	Pendent 09-10	% pendent
5x10 <sup>6</sup> €	396.907,23€	Maig 57.043,38 € Oct. 174.941,25 € Total: 231.984,63 €	58% (09-10) 4,64% Total Manca 3,29% (8%)	164.922,6 € (09-10) 4.768.015,37 € Total	42% (09-10) 95,36% Total

Tot seguit, exposa les actuacions que hi ha, comentant allò que s'ha fet o es preveu fer, per la qual segueix l'ordre numèric dels camps.

1) En relació al camp 1 sobre la millora de l'espai públic i dotació d'espais verds

comenta que al gener de 2010 es va subscriure un conveni marc amb la GSHUA de la Diputació de Barcelona pel Suport de Continuïtat a la Gestió i Execució del PII del Nucli Antic de Roda de Ter, així com la coordinació de les actuacions específiques desenvolupades amb el suport d'altres organismes de la Diputació a través de la TxMU.

2) En relació al camp 2 sobre la rehabilitació i equipament dels elements col·lectius dels edificis explica que en aquest camp no hi ha actuacions previstes fins el 2012 i posteriors. I que s'ha demanat suport a DIBA GSHUA (conveni marc) i s'han rebut exemples d'ordenances relacionades amb l'establiment del fons per a la rehabilitació en el marc de la llei de barris.

3) En relació al camp 3 sobre la provisió d'equipaments per a ús col·lectiu destaca l'encàrrec del projecte de la rehabilitació de Can Planolas.

4) En relació al camp 4 sobre la incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis explica que en aquest camp no hi ha actuacions previstes fins el 2012 i posteriors. També destaca que l'Ajuntament ha fet actuacions encaminades a millorar la xarxa wifi durant aquest 2010 tot i que la despesa no és imputable al pla de barris. També s'ha instaurat una nova pàgina web amb aplicatius per escoltar radio rodà per internet així com podcast de programes. I s'està estudiant la possibilitat des de la Diputació de Barcelona per donar suport a la creació d'un suport web que permeti la visualització dels projectes de barris, una eina que permeti informar sobre l'estat de les actuacions.

5) En relació al camp 5 sobre el foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà no hi ha actuacions previstes a curt.

6) En relació al camp 6 sobre sobre l'equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments destaca que el PIAD ha ampliat el seu horari. Ha passat d'estar obert únicament dos matins i dues tardes a estar obert quatre matins i dues tardes. També diu que des del servei d'atenció psicològica, de gener a maig, s'han atès trenta dones de les quals vint-i-un són casos nous i nou van iniciar tractament l'any passat. La mitjana de visites per usuària és de cinc, per això el nombre de visites totals ateses per la psicòloga del PIAD és de cent cinquanta. Tot i que el tipus de problemàtiques ateses és divers, predominen els casos de sobrecàrrega i estrès derivat de situacions familiars, els casos de violència de gènere i els casos de dificultat en la gestió de relacions familiars.

Així mateix, comenta que al llarg dels primers cinc mesos de l'any han fet ús del servei d'assessoria jurídica un total de trenta-i-quatre dones. Moltes d'elles han vingut al servei en més d'una ocasió i és per això que les demandes d'assessorament ateses són superiors i es xifren en un total de quaranta-i-tres. La major part de les demandes són sobre dret familiar. També es va realitzar un taller formatiu que va comptar amb la participació de setze persones (catorze dones i dos homes)

7) En relació al camp 7 sobre programes que comportin una millora social, urbanística i econòmica destaca el següent sobre els programes diversos.

Del Programa Roda Participació assenyala que en l'annualitat 2009-2010 han esgotat els recursos sis mil euros i s'han previst pel 2011 quatre mil euros. S'han fet les actuacions següents: 1. Taller de participació ciutadana previ a la elaboració del PII (22 febrer de 2009); 2. Nomenament dels membres del comitè d'avaluació i seguiment; 3. El 9 d'abril 2010 es va fer una presentació a la població del PII subvencionat pel fons de barri; 4. Es va fer un Taller de Can Planolas: Taller participatiu per definir els usos

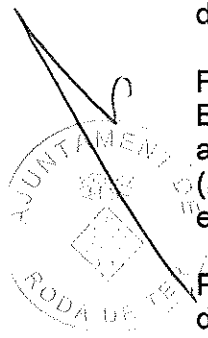
possibles a Can Planolas (16 juny 2010). Hi van participar unes vint persones. La valoració final va ser de un vuit i mig sobre deu punts.; 5. Consell de barri. Està format per quinze persones. La seva funció principal és el seguiment del desplegament del PII

Pel que fa al Programa Roda Jove, comenta que amb la posada en marxa del nou equipament juvenil destinat a joves d'entre dotze i trenta anys que pretén ser un punt de trobada i de promoció d'iniciatives juvenils s'aposta per promoure noves línies d'actuació. Es creu per tant necessari promoure noves accions i potenciar-ne d'altres ja existents en l'àmbit educatiu, laboral i d'habitatge. Cal destacar els serveis següents. En primer lloc, el Servei d'informació i orientació laboral (treball conjunt amb l'àrea de promoció econòmica). S'ha obert l'E Spai en horari de 10 a 12 h els dimecres i divendres cedint la sala d'ordinadors i el despatx d'atenció directa, amb el suport especialitzat per a la recerca de feina i inserció laboral. Han passat pel servei un total de trenta-tres persones joves d'entre setze i trenta anys de les quals vint-i-un són dones i dotze homes i de tots aquests un total de dotze són joves d'origen immigrant. De tots aquests joves setze han utilitzat el servei d'orientació i recerca laboral i disset han estat entrevistats pel servei de borsa de treball. En segon lloc, el Servei d'habitatge. Han passat pel servei un total de vint-i-dos joves, entre divuit i trenta-cinc anys, als quals s'ha fet atenció a consultes, tramitació d'ajuts i/o seguiment d'expedients. Amb tot s'han tramitat disset expedients per a la renda bàsica d'emancipació i un per a lloguer just, amb una mitjana de dues/tres visites per a jove. Un altre servei ha estat la creació de la Borsa d'implicats que es va constituir el passat 3 de juny en una reunió celebrada a l'E Spai. A través de la borsa d'Implicats s'han organitzat un taller de risoteràpia amb èxit de participació (vint joves). El grup també s'ha implicat directament a l'organització de les Barrakes de la Festa Major.

Pel que fa al Programa Roda Acollida, existeix com a antecedent un estudi sobre migració i convivència, el PRAM de 2009. L'ajuntament farà sol·licitud per a la revisió i actualització del PRAM i per l'assessorament tècnic en la seva implementació, a través del Catàleg de Serveis i activitats 2010.

Pel que fa al Programa Roda Cívica, cal identificar exactament la problemàtica. Existeix una problemàtica d'inseguretat ciutadana (vandalisme etc..) que no té a veure amb l'actuació. Es una actuació prevista pel 2011. S'han demanat 3 agents cívics (Plans d'ocupació) en la convocatòria de treball als barris 2010 amb un cost de 10.800 euros cadascun.

Pel que fa al Programa Roda Dinàmica, s'està treballant en sis projectes: 1. Projecte de dinamització comercial de Roda de Ter; 2. Projecte de desenvolupament i comerç de Roda de Ter; 3. Desenvolupament i promoció turística del territori: XIV Fira del Pescador; 4. Desenvolupament i promoció turística del territori: Reedició del quadríptic de l'Esquerda; 5. Desenvolupament i promoció turística del territori: Ruta literària MMP per a infants; 6. Programes de foment i assessorament a la creació d'empreses. En resum, cal destacar que s'ha consolidat l'ARC (que va néixer el 2004) ja que a mitjans d'any va perillar la seva continuïtat per la dimissió de la meitat de membres de la junta. L'ARC avui està constituït per cinquanta-vuit associats del sector del comerç i serveis, si tenim en compte que hi ha cent seixanta-nou establiments registrats d'aquest sector estem parlant d'un nivell d'associacionisme del 34%. També s'ha participat la XIV Fira del Pescador, una fira d'articles de pesca esportiva que es va celebrar els dies 24-26 juliol al Passeig del Ter. Va comptar amb l'assistència de tres mil persones. El nombre de reunions per organitzar la Fira del Pescador ha estat de cinc amb els representants de l'entitat. S'han mantingut cinc reunions amb el Consorci de Turisme del Paisatges del Ter d'Osona. S'han atès set emprenedors dels quals cinc han aconseguit finalitzar el seu projecte i dos s'han fet enrere. També s'han atès tres empreses comercials i de serveis per la consolidació de les mateixes.



8) En relació al camp 8 sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques s'està estudiant les millores en la mobilitat ens el carrers.

Finalment, comenta que resta a disposició dels membres del Comitè per a respondre qualsevol aclariment.

#### 4. Seguiment de la participació dels departaments de la Generalitat en el Programa.

Ramon Botey Serra, Cap de l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, expressa que del camp II si bé està previst per anualitats posteriors hi ha feina molt important de caràcter previ, com ara aprovar bases. Recorda que la pràctica demostra que si es deixa tot pel final no s'assoleix.

També fa esment que en relació al pla financer la Generalitat de Catalunya mira el total del finançament de cada anualitat. Mentre es respectin les anualitats totals no hi ha cap problema.

Tot seguit, pregunta quins usos es preveuen a Can Planolas en participació.

Albert Serra i Vergara, regidor d'urbanisme, respon que es preveu deixar la planta baixa igual, per als mitjans de comunicació, la planta primera, per al PIAD i en la resta ubicar-hi el que es podria anomenar un Hotel d'Entitats, com a zona destinada a les entitats.

L'alcalde, Antoni Llach i Vidal, afegeix que va haver-hi una sol·licitud per part de l'associació Pessebrista, amb dedicació als trenta anys d'existència, de tenir un museu pessebrista, amb els millors pessebres que es puguin guardar. Actualment no seria possible, però com hi ha l'actuació de La Blava es podria ubicar allà i per tant a l'edifici de Can Planolas hi anirien les entitats.

A continuació, i per part del Departament de Medi Ambient i Habitatge, intervé Joan Batlle Bastardas (Director de la Unitat Operativa d'Habitatge Social). Coincideix amb la intervenció del sr. Botey de no deixar pel final l'actuació del Camp II. En el tema de la rehabilitació ha d'haver-hi un control en diversos aspectes. Sovint el problema no és la façana mateixa, sinó que els problemes venen d'altres llocs. Per això, és molt important el diagnosi de l'estat dels habitatges. Ofereix el suport tècnic del Departament en el cas que els serveis tècnics municipals demanin l'anàlisi d'alguna actuació. Així mateix també comenta el tema de la compatibilitat i els percentatges dels ajuts del Pla de Barris amb els del Departament i amb els propis de l'ajuntament. En tot cas, ofereix tota la informació que requereixi l'ajuntament per tirar endavant aquesta actuació, que recorda s'ha de plantejar amb temps perquè fructifiqui amb èxit.

L'alcalde, Antoni Llach i Vidal, agraeix aquest oferiment ja que l'ajuntament el necessitarà.

Ramon Botey aclareix que sempre ha d'afectar a elements comuns, mai a obres dins dels habitatges.

#### 5. Torn obert de paraules.

## 5. Torn obert de paraules.

Josep Maria Masoliver Ballana (ARC) manifesta el seu parer que pot haver-hi gent que per desconeixement no demani aquests ajuts del Camp II i que per tant seria bo que es donés informació.

Joan Prat Pla (ARC) comenta que caldria donar una empenta a aquest tema i afegeix que hi ha gent que s'espanta amb els papers. Molta gent del poble no sap per on navegar.

Josep Maria Masoliver Ballana (ARC) diu que la gent sap que hi ha el programa del Pla de Barris, amb diferents actuacions, i que afectarà principalment uns carrers, però que molta gent pot no treure'n profit per desconeixement, com ara en el tema dels ajuts a les façanes.

Ramon Botey afegeix que la informació ha de ser clara. S'han previst 280.000 euros per subvencionar despeses per elements comuns de l'edifici, i aquests ajuts es poden complementar amb els ajuts del Departament de Medi Ambient i Habitatge. Posa com exemple d'una actuació ben feta el cas del barri vell de Ripoll.

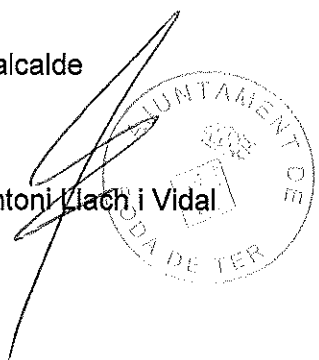
Joaquim Garcia comenta que efectivament es tracta d'explicar-ho bé i quasi acompanyar al ciutadà. Per això, és molt important que des de l'Oficina es faci una selecció prèvia i s'informi. Com hi ha possibilitat de passar d'un camp a un altre, pot ser es podria avançar ja que sol ser lent i difícil.

L'alcalde, Antoni Llach i Vidal, entén que caldria informar al ciutadà i prioritzar els immobles objecte de l'actuació del camp II, però que difícilment quedarà romanent per fer-ho l'any vinent. Entén també que durant els primers anys del Pla s'ha de visualitzar i que això s'aconseguirà si es poden fer els carrers Ter i Indústria, a diferència de la reforma de la teulada de Can Planolas que ha passat desapercebuda.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, lliuro aquesta aquesta acta.

L'alcalde

Antoni Llach i Vidal



La secretària

Montserrat Tintó i Gimbernat

